



Nuevo prototipo

CONSTANZA PETIT

Precios exclusivos de preventa
Etapa v



**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.



*Nueva etapa,
mismo encanto.*

PREVENTA ETAPA V

**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.
Esta presentación es de uso exclusivo de presentación interna, queda prohibida su comercialización o distribución a través de cualquier medio impreso o digital.

Descubre

la perfección que estabas buscando.

Portofino Royal Country Club esta ubicado a 40 minutos de Santa Fe y en la zona de mayor plusvalía en Metepec, Estado de México.

Cuenta con lotes y 4 prototipos de residencias, para disfrutar de una arquitectura inigualable, áreas verdes y una Casa Club que te brindará la comodidad, la elegancia y el confort que buscas para toda tu familia.



**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones. Esta presentación es de uso exclusivo de presentación interna, queda prohibida su comercialización o distribución a través de cualquier medio impreso o digital.

UBICACIÓN

Tu nuevo hogar cuenta con una excelente ubicación con acceso a las principales vías de comunicación que facilitan la movilidad en la ciudad y cercano a diversos servicios de interés como escuelas, centros comerciales, restaurantes y supermercados.

-  Santa fe
40 min
-  Toluca
20 min
-  Metepec Centro
15 min
-  Aeropuerto
15 min
-  Galerías Metepec
15 min
-  Town Square
10 min



Vive la experiencia

CAMBIAR

Portofino
ROYAL COUNTRY CLUB



SEGURIDAD

Contamos con vigilancia las 24 horas y accesos controlados.



AMENIDADES

Disfruta de la Casa Club más imponente de Metepec con espacios cuidadosamente diseñados para disfrutar y vivir momentos inolvidables.



ESTILO DE VIDA

Vive la exclusividad y armonía en donde conectar con una comunidad única en Metepec es sin igual.

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



211 m²

PRIMER NIVEL

- Porche de acceso
- Estancia
- Baño de visitas
- Home office
- Comedor con vista al jardín
- Cocina abierta
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Espacio para tres automóviles
- Jardín

SEGUNDO NIVEL

- Recámara principal con terraza, baño y vestidor
- Dos recámaras secundarias con baño cada una
- Family room
- Closet de blancos

COCINA

MELAMINA

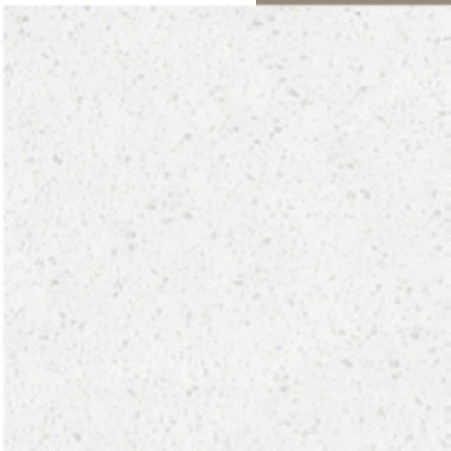
TIPO TEXTIL



TIPO LISO OSCURO



CUBIERTA
CUARZO BLANCO



RECÁMARAS



LAMINADO OSCURO

CLÓSETS &
PUERTAS

MELAMINA TIPO MADERA OSCURO



BAÑOS
Y CUARTO
DE LAVADO



CERÁMICO BEIGE

ESCALERAS
& CUBIERTAS DE BAÑO

MÁRMOL



ÁREAS
COMUNES



CERÁMICO GRIS



**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.



Portofino
ROYAL COUNTRY CLUB



**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.





**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.



**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.



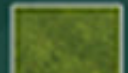
**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.

-  LOTES
-  VIALIDAD
-  ÁREAS VERDES
-  VENDIDAS
-  APARTADAS
-  PUNTO DE VENTA

 CONSTANZA / CONSTANZA PETIT

 ISABELLA

 ALESSANDRA

 LOTES



LA CASA CLUB MÁS IMPONENTE DE METEPEC

Es la joya de la corona en Portofino. Con un diseño arquitectónico vanguardista y acabados de lujo, este espacio exclusivo te brinda una experiencia de vida incomparable. Son 6,000 m² distribuidos en cuatro niveles que ofrecen una amplia gama de amenidades para que tú y tu familia disfruten al máximo.





WELLNESS

- Salón de belleza
- SPA
- Vapor
- Sauna
- Gimnasio
- Canchas de Pádel
- Cancha de Tenis
- Cancha de usos múltiples



ENTRETENIMIENTO

- Coworking
- Cine
- Ludoteca
- Alberca con tobogán, chapoteadero, carril de nado, jacuzzis
- Asoleadero
- Terraza



COMMUNITY

- Salón de eventos
- Salón para Adolescentes
- Salón para Adultos
- Restaurante con terraza
- Tienda de conveniencia









DESARROLLADOR



30 años de experiencia

Empresa mexicana cuyo objetivo es desarrollar y operar proyectos vanguardistas de la más alta calidad, exclusivamente en ubicaciones “premium” con el propósito de superar las expectativas de socios, inversionistas y clientes.





🌐 **portofino.mx**

📞 **(722) 344 4810**

**Av. Paseo de La Asunción No. 200, Col. Agrícola
Bellavista, Metepec, Edo. de Méx., C.P. 52172**

**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones. Esta presentación se encuentra cifrada; su información, diseño, dibujos, imágenes, especificaciones, proyecto, desarrollos, marcas registradas o no registradas como nombres o avisos comerciales, slogans, campañas publicitarias o de mercadotecnia, ventas y/o planes de distribución, negocios, proyecciones de mercado, técnicas, datos, cualquier otra información industrial y conjunto de ideas son propiedad única y exclusivamente de Pulso Inmobiliario, para lo cual queda prohibida su reproducción o distribución de manera escrita, impresa, contenida en medios electrónicos o electromagnéticos y/o por cualquier otro medio ya sea total o parcial, sin contar con previa autorización por escrito de los titulares. Con fundamento en los derechos de propiedad industrial contemplados en los artículos 402 de la Ley de Propiedad Industrial y demás aplicables, el Código Penal Federal (delito de revelación de secretos contemplado en los artículos 210, 211 y 211 bis) y demás leyes y disposiciones aplicables. Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.