

A photograph of a modern two-story townhome at dusk. The house features a combination of light-colored stucco and dark brickwork. The interior lights are on, creating a warm glow from the windows and a large arched garage opening. Two cars are parked in the garage: a white Mazda SUV and a dark grey Fiat 500. To the right, another car is partially visible in an adjacent garage. The house has a tiled roof and a small balcony on the second floor. A semi-transparent green rectangular box is centered over the image, containing the word 'Portofino' in a large, elegant white script font, with 'ROYAL COUNTRY CLUB' in a smaller, white, all-caps sans-serif font below it.

Portofino®
ROYAL COUNTRY CLUB

*Nueva etapa,
mismo encanto.*



Descubre

la perfección que estabas buscando.

Portofino Royal Country Club esta ubicado a 40 minutos de Santa Fe y en la zona de mayor plusvalía en Metepec, Estado de México.

Cuenta con lotes y 3 prototipos de residencias, para disfrutar de una arquitectura inigualable, áreas verdes y una Casa Club que te brindará la comodidad, la elegancia y el confort que buscas para toda tu familia.



UBICACIÓN

Tu nuevo hogar cuenta con una excelente ubicación con acceso a las principales vías de comunicación que facilitan la movilidad en la ciudad y cercano a diversos servicios de interés como escuelas, centros comerciales, restaurantes y supermercados.

-  Santa fe
40 min
-  Toluca
20 min
-  Metepec Centro
15 min
-  Aeropuerto
15 min
-  Galerías Metepec
15 min
-  Town Square
10 min



Vive la experiencia

Portofino
ROYAL COUNTRY CLUB



SEGURIDAD

Contamos con vigilancia las 24 horas y accesos controlados.



AMENIDADES

Disfruta de la Casa Club más imponente de Metepec con espacios cuidadosamente diseñados para disfrutar y vivir momentos inolvidables.



ESTILO DE VIDA

Vive la exclusividad y armonía en donde conectar con una comunidad única en Metepec es sin igual.

Alessandra

ETAPA V

Una residencia que te ofrece toda la comodidad y confort pensando en tu felicidad y la de tu familia.

344 m²

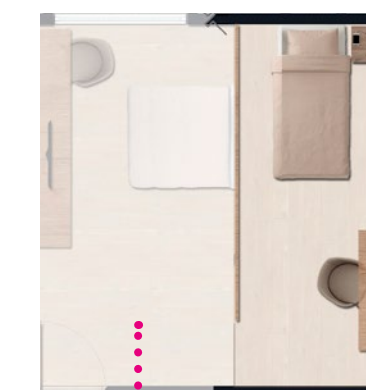
PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



TAPANCO



PRIMER NIVEL

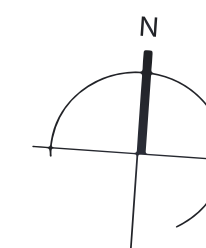
- Porche de acceso
- Estancia con doble altura
- Chimenea
- Home office
- Comedor con vista al jardín
- Cocina abierta con desayunoador
- Alacena
- Baño de visitas
- Jardín con asador
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio con baño
- Clóset de visitas
- Bodega
- Espacio para tres automóviles

SEGUNDO NIVEL

- Recámara principal con terraza baño y vestidor
- Dos recámaras secundarias con baño y vestidor cada una
- Family Room
- Clóset de blancos



-  LOTES
-  VIALIDAD
-  ÁREAS VERDES
-  VENDIDAS
-  APARTADAS
-  PUNTO DE VENTA
-  CONSTANZA / CONSTANZA PETIT
-  ISABELLA
-  ALESSANDRA
-  LOTES



PALETA DE ACABADOS

CLÁSICOS



Los acabados mostrados en este material pueden variar a criterio del desarrollador, ya que están sujetos a disponibilidad del proveedor. Las imágenes contenidas son de carácter ilustrativo. En las piedras y en maderas naturales existen variaciones de tono y manchas minerales que son irrenunciables.

PALETA DE ACABADOS

MODERNOS

CARPINTERÍAS & PUERTAS

MELAMINA

OPCIÓN A

ESCALERAS

MÁRMOL

PISOS LAMINADOS

OPCIÓN A

OPCIÓN B

PISOS GENERALES

OPCIÓN B

COCINA

MELAMINA

OPCIÓN A:

OPCIÓN B

OPCIÓN A GRANITO

OPCIÓN B CUARZO

Los acabados mostrados en este material pueden variar a criterio del desarrollador, ya que están sujetos a disponibilidad del proveedor. Las imágenes contenidas son de carácter ilustrativo. En las piedras y en maderas naturales existen variaciones de tono y manchas minerales que son irrenunciables.

LA CASA CLUB MÁS IMPONENTE DE METEPEC

Es la joya de la corona en Portofino. Con un diseño arquitectónico vanguardista y acabados de lujo, este espacio exclusivo te brinda una experiencia de vida incomparable. Son 6,000 m² distribuidos en cuatro niveles que ofrecen una amplia gama de amenidades para que tú y tu familia disfruten al máximo.





WELLNESS

- Salón de belleza
- SPA
- Vapor
- Sauna
- Gimnasio
- Canchas de Pádel
- Cancha de Tenis
- Cancha de usos múltiples



ENTRETENIMIENTO

- Coworking
- Cine
- Ludoteca
- Alberca con tobogán, chapoteadero, carril de nado, jacuzzis
- Asoleadero
- Terraza



COMMUNITY

- Salón de eventos
- Salón para Adolescentes
- Salón para Adultos
- Restaurante con terraza
- Tienda de conveniencia

DESARROLLADOR



30 años de experiencia

Empresa mexicana cuyo objetivo es desarrollar y operar proyectos vanguardistas de la más alta calidad, exclusivamente en ubicaciones “premium” con el propósito de superar las expectativas de socios, inversionistas y clientes.

ALDEANIZUC®
CANCÚN

Portofino
ROYAL COUNTRY CLUB

Vitalia®
Metepec



CIRUELOS II
SAN MATEO

Villas
la Magdalena 6

CIRUELOS
SAN MATEO

CITTADINA
metepec

SDM 235®
SUDERMANN





 **portofino.mx**

 **(722) 344 4810**

**Av. Paseo de La Asunción No. 200, Col. Agrícola
Bellavista, Metepec, Edo. de Méx., C.P. 52172**

**Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones. Esta presentación se encuentra cifrada; su información, diseño, dibujos, imágenes, especificaciones, proyecto, desarrollos, marcas registradas o no registradas como nombres o avisos comerciales, slogans, campañas publicitarias o de mercadotecnia, ventas y/o planes de distribución, negocios, proyecciones de mercado, técnicas, datos, cualquier otra información industrial y conjunto de ideas son propiedad única y exclusivamente de Pulso Inmobiliario, para lo cual queda prohibida su reproducción o distribución de manera escrita, impresa, contenida en medios electrónicos o electromagnéticos y/o por cualquier otro medio ya sea total o parcial, sin contar con previa autorización por escrito de los titulares. Con fundamento en los derechos de propiedad industrial contemplados en los artículos 402 de la Ley de Propiedad Industrial y demás aplicables, el Código Penal Federal (delito de revelación de secretos contemplado en los artículos 210, 211 y 211 bis) y demás leyes y disposiciones aplicables. Las imágenes e información son exclusivamente de carácter ilustrativo, las especificaciones y demás particulares están sujetas a variaciones.